

Gemeinde Südeichsfeld
Gemeinderat

Heyerode, den 03.11.2015

N i e d e r s c h r i f t

zur 9. Sitzung des Gemeinderates Südeichsfeld am 17.09.2015

Ort: Sitzungssaal Dienststelle Diedorf, Brückenstr. 3
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 23:00 Uhr

anwesend: siehe Anwesenheitsliste
 Herr Alfred Höppner ab 20:30 Uhr

entschuldigt: Herr Gundolf Montag
 Herr Eckhard Köthe

Gäste: Herr Bergmann, Caritasverband Bistum Erfurt
 Herr Jörg Mehler, Vertreter Fam. Helbing (Eigentümer Schloss
 Bischofstein)
 Ortschaftsbürgermeister Herr Dr. Josef Oberthür
 Ortschaftsbürgermeister Herr Veit Görzdorf
 Ortschaftsbürgermeister Herr Frank Peterseim

Verwaltungsmitarbeiterin Frau Claudia Uthe (Protokollführung)

Öffentlicher Teil

Ablauf der Beratung:

1. Eröffnung und Begrüßung

Gemeinderatsvorsitzender:
 - begrüßt die Anwesenden

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Gemeinderatsvorsitzender:
 - stellt Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest
 - Beschlussfähigkeit: zu Sitzungsbeginn 17 anwesende Gemeinderatsmitglieder +
 Bürgermeister = 18 Stimmberechtigte

Bürgermeister:
 - gibt Schreiben der Fraktion Liste für Wendehausen/Katharinenberg betr.
 Namensänderung in „Liste für Wendehausen“ vom 17.09.2015 zur Kenntnis

Gemeinderatsvorsitzender:
 - merkt an, dass ausgelegte Entwürfe der Friedhofssatzung sowie der Erhebung von
 Straßenausbaubeiträgen nur ausgereicht werden; stellen keine Beratungspunkte dar

3. Beschlussfassung der Tagesordnung

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Beschlussfassung der Tagesordnung
4. Berichte der Ausschüsse
5. Beratung und Beschlussfassung Verwaltungsvorlage - Protokoll der 8. Sitzung des Gemeinderates vom 09.07.2015
6. Beratung und Beschlussfassung Verwaltungsvorlage – 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Südeichsfeld für das Jahr 2015
7. Beratung und Beschlussfassung Verwaltungsvorlage – 1. Nachtragsplan Kommunale Finanzplanung 2014 – 2018
8. Beratung und Beschlussfassung Verwaltungsvorlage - Vorbereitung eines neuen Konzessionsvertrages zur Nutzung öffentlicher Verkehrswege für die Verlegung und den Betrieb von Leitungen für die allgemeine Gasversorgung im Gemeindegebiet
9. Anfragen aus dem Gemeinderat/Ortschaftsbürgermeister
10. Bürgeranfragen
11. Stand der Baumaßnahmen
12. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters
13. Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

14. Beratung Verwaltungsvorlage - Bauprojekte Kindergarten Lengenfeld unterm Stein – Finanzierungsangebote

Abstimmungsergebnis über Tagesordnung:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	18
Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

4. Berichte der Ausschüsse

4.1. Bauausschuss

Herr Andreas Vogt, Vorsitzender des Bauausschusses:

- berichtet über gemeinsame Sitzung mit Hauptausschuss am 01.09.2015
- Beratung hat sich ausschließlich um die Sanierung bzw. Um- oder Neubau des Kindergartens Lengenfeld unterm Stein gedreht
- neu war die Vorstellung einer 3. Variante: Herrichtung eines Flügels im Schloss Bischofstein ; der Besitzer Herr Helbing hat entsprechendes Exposé vorgelegt
- in weiterer BA-Sitzung am 10.09.2015 wurde Schloss Bischofstein besichtigt
- Ergebnis: echt wahrzunehmende Alternative – Bausubstanz und Bauhülle sind vorhanden – lediglich Ausbau einer Kindertagesstätte ist nötig; Ausweichquartier entfällt
- am Ende ist Preisvergleich entscheidend; Familie Helbing unterbreitet auch Angebot, das jetzige Bestandsgebäude zu kaufen – damit wäre auch Problem der Außengebietsentwässerung vom Tisch
- stuft notwendige Straßensanierung als überschaubare Größe ein, müsste sowieso gemacht werden
- Variante Bischofstein wird von BA favorisiert

4.2. Ausschuss für Kultur, Jugend, Tourismus und Soziales

Herr Peter Kaufhold, Vorsitzender des Ausschusses für Kultur, Jugend, Tourismus und Soziales:

- berichtet über Sitzung am 26.08.2015
- Schwerpunkt Benutzungsordnung gemeindeeigene Einrichtungen:
 - o konnte einvernehmliche Lösung gefunden werden
 - o Probleme treten auf bei Nutzung durch Vereine
 - o § 9 Billigkeit soll gestrichen werden
 - o Zuschüsse an Ortschaften: Ausschuss empfiehlt Sockelbeitrag 200 € + 2 €/Einwohner
 - o für Objekte mit Biervertrag ist Nachweis zu erbringen
 - o Entwurf mit Änderungen ist vorab per Mail an Gemeinderat auszureichen

Bürgermeister.

- strebt Beschlussfassung zur nächsten Gemeinderatssitzung und so Inkrafttreten zum 01.01.2016 an

5. Beratung und Beschlussfassung Verwaltungsvorlage - Protokoll der 8. Sitzung des Gemeinderates vom 09.07.2015

- keine Änderungen bzw. Ergänzungen

Beschluss-Nr. 48-09/2015: Genehmigung der Niederschrift der 8. Sitzung des Gemeinderates vom 09.07.2015

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	18
Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

6. Beratung und Beschlussfassung Verwaltungsvorlage – 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Südeichsfeld für das Jahr 2015

Bürgermeister:

- erläutert, dass Hintergrund des erforderlichen Nachtragshaushaltes die Einarbeitung der laufenden Veränderungen im Haushaltsjahr sind (u.a. Fehlbetrag 2013)
- verweist auf detaillierten Vorbericht, hat im Vorfeld angeboten, auftretende Fragen in Verwaltung zu klären – ist nicht in Anspruch genommen worden
- gibt Änderungen des Finanzplanes zur Kenntnis:
 - Anpassung an neue Prognosen
 - Vorfinanzierung Kanonenbahnradweg 2016/17
 - o 1. Abschnitt Dingelstädt – Lengenfeld unterm Stein: Mitleistungsanteil für Gemeinde Südeichsfeld beträgt 64 T€ für beide Abschnitte - Abwicklung erfolgt über Dingelstädt
 - o 2. Abschnitt wird über Gemeinde Südeichsfeld abgewickelt und muss daher in Haushalt dargestellt werden; entsprechende vertragliche Vereinbarungen liegen vor; erwartet bis 09.10.2015 rechtsaufsichtliche Würdigung der Kommunalaufsicht, um Fristen zur Gewährung von Fördermitteln wahren zu können

- Dorferneuerung Dorfgemeinschaftshaus Diedorf – 2015 sind keine Fördermittel geflossen; Verpflichtungsermächtigung 2016; geplante Maßnahmen Toiletten und Decke; rechtsaufsichtliche Würdigung wird nur erteilt, wenn Darstellung im Finanzplan erfolgt

Herr Uwe Metz:

- zeigt auf, dass im Bereich der Kindergärten im letzten Jahr alle Budgets gesprengt worden sind (über 20 %), wobei die Diskrepanzen unter den einzelnen Einrichtungen sehr krass sind

Bürgermeister:

- legt dar, dass Jahresrechnung des Vorjahres als Grundlage angenommen worden ist; jetzt erfolgt Zwischenabrechnung
- extreme Unterschiede resultieren aus Personalschlüssel – wird vom Land geprüft
- führt aus, dass beispielsweise derzeit in Heyerode die Stundenzahl an die aktuelle Kinderzahl angepasst worden ist

Beschluss-Nr. 49-09/2015: 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Südeichsfeld für das Jahr 2015

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	18
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	2
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

7. Beratung und Beschlussfassung Verwaltungsvorlage – 1. Nachtragsplan Kommunale Finanzplanung 2014 – 2018

Bürgermeister:

- informiert, dass Finanzplan ausgeglichen ist
- erhofft sich für 2016 und 2017 Einnahmen im Fördermittelbereich
- Förderbescheid Außenanlage Kindergarten Wendehausen liegt bereits vor
- weitere Änderungsgründe:
 - Schlussrechnung Goethestraße Heyerode (2016)
 - Mitleistungsbeitrag Kanonenbahnradweg (2017)
- plant für 2017 erstmalig Bildung einer Rücklage

Herr Roland Oberthür:

- weist darauf hin, dass Verwaltungshaushalt 2015 und 2016 umfänglich etwa gleich sind und trotzdem eine hohe Steigerung zum Vermögenshaushalt ausgewiesen ist – realistisch?

Bürgermeister:

- führt hierzu aus, dass sich im Bereich Einkommenssteuer eine positive Entwicklung abzeichnet

Herr Roland Oberthür:

- moniert, dass Zinsen in jedem Jahr in gleicher Höhe ausgewiesen werden, müssten sinken

Herr Holger Montag:

- plädiert dafür, dass in jedem Jahr 10 T€ durch Tilgung niedriger anzusetzen sind - durch Umschuldung noch geringer

Herr Martin Stützer:

- hat im vergangenen Herbst um Zahlenmaterial bezgl. Darlehen gebeten und nur teilweise erhalten
- eine entsprechende E-Mail im Frühjahr an Bürgermeister und Kämmerei ist nicht beantwortet worden
- möchte Darlehenspiegel erstellt haben

Bürgermeister:

- hat Tabelle mit Zinsausläufen ausgereicht – lässt nachforschen

Herr Roland Oberthür:

- erbittet entsprechendes Zahlenmaterial in Excel-Tabelle; Nachtragshaushalt ebenso

Bürgermeister:

- lässt Realisierbarkeit prüfen
- hat bei der Kommunalaufsicht Auskunft bezüglich der Ausreichung von Informationen an Ortschaftsräte/Ortschaftsbürgermeister eingeholt: Ortschaftsbürgermeister erhalten gleiche Unterlagen wie Gemeinderat, OB kann im Ortschaftsrat Haushaltsplan vorstellen, Ortschaftsrat kann Stellungnahme an Gemeinderat abgeben
- bittet Herrn Martin Stützer um Wiederholung der E-Mail

Beschluss-Nr. 50-09/2015: 1. Nachtragsplan Kommunale Finanzplanung 2014 - 2018

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	18
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	3

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

8. Beratung und Beschlussfassung Verwaltungsvorlage - Vorbereitung eines neuen Konzessionsvertrages zur Nutzung öffentlicher Verkehrswege für die Verlegung und den Betrieb von Leitungen für die allgemeine Gasversorgung im Gemeindegebiet

Bürgermeister:

- informiert, dass Konzessionsabgaben finanzielle Entschädigungen für Nutzungen öffentlicher Flächen sind und die Verträge hierüber für ehem. Katharinenberg und Heyerode 2017 auslaufen
- 2 Jahre vor Ablauf ist dies im Bundesanzeiger auszuschreiben
- bisheriger Partner Thüringer Energie – ist möglicherweise einziger Bewerber
- nach Beschlussfassung kann Ausschreibung auf den Weg gebracht werden
- bisher gute Erfahrungen mit Sonderrabatten bei Straßenbeleuchtung und bei Leitungsumverlegungen
- neue Laufzeit bis 2037 (20 Jahre)

Beschluss-Nr. 52-09/2015: Vorbereitung eines neuen Konzessionsvertrages zur Nutzung öffentlicher Verkehrswege für die Verlegung und den Betrieb von Leitungen für die allgemeine Gasversorgung im Gemeindegebiet

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	19
Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

9. Anfragen aus dem Gemeinderat/Ortschaftsbürgermeister

Herr Frank Sieland:

- erfragt Stand DSL

Bürgermeister:

- berichtet über Kontakt mit Herrn Luhn, Vertreter der TEN, - Rückinformation ist noch offen, sichert Nachfrage zu

Herr Frank Sieland:

- weist auf Begrenzungspfeiler Radweg Diedorf – Wendehausen (Senke) hin: ist zugemoost

Herr Roland Oberthür:

- möchte wissen, ob die durchgeführte Verkehrszählung der Gemeinde bekannt war und diese Auswirkungen hat

Bürgermeister:

- sagt aus, dass diese nicht angezeigt worden ist – geht davon aus, dass Land über neue Klassifizierungen nachdenkt

Herr Alfred Höppner:

- denkt, dass es sich um Verkehrskontrollen gehandelt hat (z.B. Handybenutzung)

Bürgermeister:

- sichert Nachfrage zu

Herr Karl-Josef Hardegen:

- gibt Anfrage des Ortschaftsrates Lengenfeld unterm Stein bezgl. B-Plan Hasenborn (Richtung Schwimmbad – Grundstück Spitzenberg) weiter – Vor-Ort-Besichtigung geplant?
- erinnert, dass im Februar 2014 für Lengenfeld unterm Stein eine koordinierte Planung in Auftrag gegeben worden ist
- bemerkt, dass Wohnungsbaugelände Schule voll ist und Handlungsbedarf besteht

Bürgermeister:

- führt hierzu aus, dass die Erstellung eines Flächennutzungsplanes für Südeichsfeld ausgeschrieben war und Angebote vorliegen (80 – 100 T€ sind veranschlagt)
- stellt als Problem fehlende Flächennutzungsplanung dar
- informiert in diesem Zusammenhang über Vor-Ort-Termin mit Bauamt am ehemaligen Betriebsstandort HaBö – Straße soll an Habö und Fa. Tasch wegen Umnutzung der vorhandenen Gewerbeobjekte zu Wohnzwecken verkauft werden
- Ablehnung seitens Herrn Schneiders vom Bauamt mit der Begründung, dass „Dorfgebiet“ begrifflich nicht bekannt sei; handelt sich um „Gemengelage“
- Empfehlung letztendlich: Einlegen eines Widerspruchs durch Familie Tasch; Fa. HaBö stellt Bauvoranfrage

Herr Karl-Josef Hardegen:

- kann sich Lückenfüllung im Hasenborn vorstellen; empfiehlt Fa. Spitzenberg – vorhabenbezogener B-Plan (für Gemeinde kostenfrei)
- empfiehlt Vor-Ort-Termin mit Bauausschuss und Spitzenberg

Herr Uwe Metz:

- bemängelt Verkehrssicherheit Ausfahrt Schillerstraße auf Schloßstraße – Aufstellung eines Verkehrsspiegels sollte überprüft werden

Herr Ulrich Montag:

- erkundigt sich nach Umbau des Brückengeländers

Bürgermeister:

- Angebot Bauschlosserei Schröter über 2,5 T€ liegt vor – Beschlussfassung nötig

Herr Frank Sieland:

- informiert, dass an der Landstraße Wendehausen – Schierschwende 6 Begrenzungspfäuler liegen – sind wieder zu setzen

Bürgermeister:

- sagt aus, dass er sich gegenüber dem Landratsamt bereits 3 Mal wegen des Zuwachsens des Nussgrundes (Gossen und Einläufe) beschwert hat – keine Reaktion

Herr Dr. Josef Oberthür:

- erkundigt sich wegen der versprochenen Herstellung der Dorfstraße Katharinenberg

Bürgermeister:

- Angebot über 25 T€ liegt vor – ist in 2015 noch nicht in Haushalt untergebracht, d.h. Umsetzung in 2015 nicht möglich

Herr Frank Peterseim:

- erbittet Nachfrage an Interessenten an DSL und Darstellung im Südeichsfeldboten

Bürgermeister:

- sieht Problem, dass wegen der Fördermittel keine Werbung mit Firma gemacht werden kann (Wettbewerbsverzerrung); Veröffentlichung kann nur wertneutral gestaltet werden
- 25 % der Haushalte müssten sich für Anschluss entscheiden

Herr Marcel Hohlbein:

- spricht an, dass man sich im Internet einen Überblick über Kosten bei verschiedenen Anbietern verschaffen kann

Herr Frank Peterseim:

- informiert, dass er für morgige Ortschaftsratssitzung Wendehausen Thema „Hilfe für Flüchtlinge“ auf Tagesordnung gesetzt hat; denkt an Unterstützung durch Wohnraum und Arbeitsplätze
- bittet Gemeinderat und Bürgermeister um Unterstützung

Herr Ulrich Montag:

- spricht Betonmasten der Straßenbeleuchtung Unterm Mühlberg an

Bürgermeister:

- Angebot ist vorliegend

Herr Dr. Josef Oberthür:

- erfragt nach Zusage der Dorferneuerung Südeichsfeld weiteren Werdegang

Bürgermeister:

- Umsetzung ab 2017
- gibt Termin 20.10.2015 mit Planungsbüros Göbel und Schröter zur Kenntnis – Zuständigkeiten sollen abgegrenzt werden
- plant zu gegebener Zeit (eventuell November/Dezember) Einwohnerversammlungen – entweder 1 Mal zentral oder 8 separate in den einzelnen Ortschaften
- für Maßnahmen, die 2017 umgesetzt werden sollen, sind bis 30.10.2016 Anträge zu stellen
- weist auf Kontaktdaten auf Homepage hin

Herr Frank Peterseim:

- erbittet Veröffentlichung der Termine der Einwohnerversammlungen im Südeichsfeldboten

10. Bürgeranfragen

./.

11. Stand der Baumaßnahmen

Bürgermeister:

- Straßenbeleuchtung Hildebrandshausen: planmäßig
- Goethestraße Heyerode: planmäßig angelaufen; Anwohnerversammlung positive Resonanz
- Fassadensanierung Verwaltungsgebäude Lengenfeld unterm Stein: Beginn kommende Woche

12. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters

Entwurf Friedhofssatzung

- Beschäftigung in Ortschaftsräten
- wenn neue Bestattungsformen angeboten werden, ist vor Anwendbarkeit Kalkulation erforderlich
- bittet darum, auf vorhandene Dinge zurück zu greifen; kann nicht in allen Ortschaften breite Palette angeboten werden

Bitte OR Lengenfeld unterm Stein:

- Aufnahme Urnengräber, Reihenrasengrab, Grasfläche mit Tafel

Straßenausbaubeiträge:

- derzeit Regierungsdiskussion – Abschaffung bzw. Rückwirkung 4 Jahre
- diesbezügliche Kabinettsitzung am 13. Dezember
- durch Verwaltung werden Straßenausbaubeiträge der einzelnen Ortschaften erfasst (LuSt knapp ½ Mio. €), ehem. Katharinenberg wird gegenwärtig ermittelt

13. Verschiedenes

./.

Gemeinderatsvorsitzender:

- verabschiedet Gäste um 21:10 Uhr und beendet öffentlichen Sitzungsteil

gez. Steffen Oberthür
Gemeinderatsvorsitzender

gez. Claudia Uthe
Protokollführerin